ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1674 /QĐ-UBND	*Lạng Sơn, ngày 23 tháng 7 năm 2025*

QUYẾT ĐỊNH

Giao đất cho UBND xã Na Sầm, tỉnh Lạng Sơn để giao đất tái định cư tại dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư mới tại khu II, xã Na Sầm, tỉnh Lạng Sơn

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 869/QĐ-UBND ngày 11/4/2025 của UBND tỉnh phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 603/TTr-SNNMT ngày 16/7/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho UBND xã Na Sầm, tỉnh Lạng Sơn diện tích 364,8m^2 đất tại dự án Đầu tư xây dựng Khu dân cư mới tại khu II, xã Na Sầm, tỉnh Lạng Sơn để xem xét giao đất tái định cư theo quy định.

1. Vị trí, ranh giới, diện tích khu đất thu hồi và giao được xác định theo các trích lục Mảnh trích đo bản đồ địa chính số: 1599/TLBĐ, 1600/TLBĐ, 1601/TLBĐ, 1602/TLBĐ, 1603/TLBĐ do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường lập ngày 29/5/2025.

2. Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

3. Phương thức giao đất: Giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm chỉ đạo, tổ chức thực hiện xác định mốc giới và bàn giao đất trên thực địa cho UBND xã Na Sầm, tỉnh Lạng Sơn; chỉnh lý hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND tỉnh về tính chính xác, đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ, tài liệu, số liệu và các nội dung thẩm định trình phê duyệt.

2. Chủ tịch UBND xã Na Sầm, tỉnh Lạng Sơn có trách nhiệm quản lý, xem xét giao đất tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân đủ điều kiện theo quy định của pháp luật về đất đai.

3. Công ty cổ phần vận tải thương mại Bảo Nguyên có trách nhiệm phối hợp với các Sở, ngành bàn giao đất cho UBND xã Na Sầm theo quy định.

4. Văn phòng UBND tỉnh thực hiện đăng tải Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Lạng Sơn.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Chủ tịch UBND xã Na Sầm, Người đại diện theo pháp luật của Công ty cổ phần vận tải thương mại Bảo Nguyên và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Thường trực Đảng ủy UBND tỉnh;
- Ban Kinh tế - Ngân sách, HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường (02 bản);
- PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTCN (NNT).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Lương Trọng Quỳnh